



Załącznik nr 10

do Instrukcji kredytowania osób fizycznych w ramach bankowości detalicznej

KOSZTORYS

Wnioskodawca

Dokładny adres inwestycji z nr działki.....

Planowany termin zakończenia inwestycji

Specyfikacja robót	Koszt elementu (zł)	Udział elementu(%)	Obecne zaawansowanie (zł)	Obecne zaawansowanie (%)
1. STAN ZEROWY <i>Udział w koszcie budowy nie powinien przekroczyć 10%*</i>				
1.1 Uzbrojenie terenu				
1.2 Roboty ziemne				
1.3 Fundamenty				
2. STAN SUROWY <i>Udział w koszcie budowy 30%-40%*</i>				
2.1 Ściany konstrukcyjne:				
• Piwnice				
• Parter				
• I piętro				
2.2. Strop:				
• Nad piwnicą				
• Nad parterem				
• Nad I piętrzem				
2.3 Ścianki działowe				
2.4 Dach:				
• konstrukcja				
• pokrycie				
• ocieplenie				
• obróbki blacharskie i rynny				
2.5 Schody				
2.6 Stolarka zewnętrzna – okna				
2.7 Stolarka zewnętrzna- drzwi, brama garażowa				

2.8				
KOSZT WYKONANIA STANU ZEROWEGO WRAZ ZE STANEM SUROWYM Udział w koszcie budowy: 40%-50%*				
3. INSTALACJE				
3.1 Wodociągowe				
3.2 Kanalizacja sanitarna				
3.3 Gazowa				
3.4 CO				
3.5 Elektryczne				
3.6				
4. STAN WYKONCZENIOWY				
4.1 Tynki wewnętrzne, okładziny wewnętrzne				
4.2 Roboty malarskie				
4.3 Posadzki				
4.4. Podłogi				
4.5 Stolarka wewnętrzna				
4.6 Biały montaż				
4.7				
5. ELEWACJE I ROBOTY ZEWNĘTRZNE				
5.1 Ocieplenie budynku				
5.2 Elewacja				
5.3 Roboty zewnętrzne				
OGÓŁEM				

Data sporządzenia kosztorysu

Sporządził
(podpis Kredytobiorcy / osoby posiadającej uprawnienia)

Zweryfikował

* Jeśli procentowy udział prac został przekroczony niezbędne jest załączenie oświadczenia osoby wykonującej kosztorys o przyczynach przekroczenia wskaźników.